Orgão: MUNICÍPIO DE ABDON BATISTA
CNPJ: 78.511.052/0001-10
Objeto: AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO
Local: RUA CRISTIANO M. BORTOLI, 432, CENTRO, ABDON BATISTA/SC. CEP: 89636-000.
Data: 10 de Setembro de 2026.
Referencial: SINAPI/SC (Julho/2026).

ORÇAMENTO

Item	Serviço	Un.	Qtd.	Valor Un. (R$)	Valor Un. (R$)	BDI Cons. (%)	Valor Un. c/ BDI (R$)	Valor Total (R$)	Codigo SINAPI
1.0	**REFORMA DA COBERTURA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ABDON BATISTA**								
1.1	**SERVIÇOS INICIAIS**								
1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS. Placa de 1,00x3,00m.	M2	3,00	**504,08**	**403,26**	20,00%	483,91	1.451,73	103689
1.1.2	ABRIGO PROVISÓRIO DE MADEIRA EXECUTADO NA OBRA PARA ALOJAMENTO DE MATERIAIS E FERRAMENTAS	m2	9,00	**718,11**	**574,49**	20,00%	689,39	6.204,51	COMPOSIÇÃO
Sub total do Item 1.1								**7.656,24**	
1.2	**DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**								
1.2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	29,10	**75,05**	**60,04**	20,00%	72,05	2.096,66	97622
1.2.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	5,52	**32,94**	**26,35**	20,00%	31,62	174,54	97645
Sub total do Item 1.2								**2.271,20**	
1.3	**ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO**								
1.3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,00	**110,91**	**88,73**	20,00%	106,48	319,44	93358
1.3.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	2,00	**278,63**	**222,90**	20,00%	267,48	534,96	96622

1.3.3	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,00	**20,32**	**16,26**	20,00%	19,51	292,65	96544
1.3.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,00	**13,46**	**10,77**	20,00%	12,92	1.033,60	104919
1.3.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	180,00	**15,56**	**12,45**	20,00%	14,94	2.689,20	92759
1.3.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	385,00	**11,17**	**8,94**	20,00%	10,73	4.131,05	92762
1.3.7	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	25,00	**127,80**	**102,24**	20,00%	122,69	3.067,25	92269
1.3.8	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (INCLUI CONCRETO PARA PISO)	M3	12,00	**632,93**	**506,34**	20,00%	607,61	7.291,32	94965
1.3.9	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	6,00	**66,59**	**53,27**	20,00%	63,92	383,52	105029
1.3.10	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	6,00	**88,57**	**70,86**	20,00%	85,03	510,18	105023
1.3.11	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	25,00	**49,97**	**39,98**	20,00%	47,98	1.199,50	98557
Sub total do Item 1.3								**21.452,67**	
1.4	**ALVENARIA E REVESTIMENTOS CERÂMICOS**								
1.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	95,00	**109,07**	**87,26**	20,00%	104,71	9.947,45	103361
1.4.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	80,00	**35,75**	**28,60**	20,00%	34,32	2.745,60	98555

1.4.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	195,00	**9,77**	**7,82**	20,00%	9,38	1.829,10	87893
1.4.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	195,00	**73,68**	**58,94**	20,00%	70,73	13.792,35	87777
1.4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	92,00	**110,50**	**88,40**	20,00%	106,08	9.759,36	87263
Sub total do Item 1.4								**38.073,86**	
1.5	**PINTURA**								
1.5.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	200,00	**1,95**	**1,56**	20,00%	1,87	374,00	COMPOSIÇÃO
1.5.2	RASPAGEM DE PINTURA ANTIGA (CAL, LÁTEX, ACRÍLICA, MASSA CORRIDA, MASSA ACRÍLICA, ESMALTE, ÓLEO)	M2	200,00	**5,60**	**4,48**	20,00%	5,38	1.076,00	COMPOSIÇÃO
1.5.3	LIXAMENTO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO OU ARGAMASSA DE FORMA MANUAL PARA PREPARAÇÃO E CONSERVAÇÃO	M2	200,00	**2,61**	**2,09**	20,00%	2,51	502,00	COMPOSIÇÃO
1.5.4	FUNDO SELADOR/PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	490,00	**3,10**	**2,48**	20,00%	2,98	1.460,20	COMPOSIÇÃO
1.5.5	CORREÇÃO SUPERFICIAL LOCALIZADA DE PAREDES E TETOS COM MASSA PARA REPAROS, PARA PREENCHIMENTO DE PEQUENAS FISSURAS, FUROS E IMPERFEIÇÕES NÃO ESTRUTURAIS	M2	150,00	**10,26**	**8,21**	20,00%	9,85	1.477,50	COMPOSIÇÃO
1.5.6	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS. DUAS DEMÃOS.	M2	490,00	**11,09**	**8,87**	20,00%	10,64	5.213,60	COMPOSIÇÃO
Sub total do Item 1.5								**10.103,30**	
1.6	**COBERTURA E FORRO**								

1.6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	84,50	**48,49**	**38,79**	20,00%	46,55	3.933,48	92543
1.6.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	16,00	**92,67**	**74,14**	20,00%	88,97	1.423,52	94228
1.6.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	84,50	**246,97**	**197,58**	20,00%	237,10	20.034,95	94216
1.6.4	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (REMOVER DA PARTE ANTIGA)	M	100,00	**6,46**	**5,17**	20,00%	6,20	620,00	104803
1.6.5	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 (INCLUI RUFOS NOVOS NA PARTE EXISTENTE)	M	150,00	**59,17**	**47,34**	20,00%	56,81	8.521,50	100327
1.6.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	84,50	**83,74**	**66,99**	20,00%	80,39	6.792,96	96486
Sub total do Item 1.6								**41.326,41**	
1.7	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**								
1.7.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	**22,20**	**17,76**	20,00%	21,31	1.065,50	91835
1.7.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	**3,97**	**3,18**	20,00%	3,82	764,00	91924
1.7.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	**5,69**	**4,55**	20,00%	5,46	1.092,00	91926
1.7.4	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN.	4,00	**89,50**	**71,60**	20,00%	85,92	343,68	103788

1.7.5	COMPOSICAO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO E CABO. AF_11/2022	UN.	9,00	**164,52**	**131,62**	20,00%	157,94	1.421,46	104479
Sub total do Item 1.7								**4.686,64**	
1.8	**SERVIÇOS FINAIS**								
1.8.1	LIMPEZA DE OBRA. Incluso limpeza de vidros, paredes e pisos.	M2	207,00	**2,26**	**1,81**	20,00%	2,17	**449,19**	COMPOSIÇÃO 009
Sub total do Item 1.7								**449,19**	
TOTAL DO ITEM 1.0								**126.019,51**	

SINAPI	jul/26
BDI	20,00%

gov.br
Documento assinado digitalmente
GABRIEL AUGUSTO DOS PASSOS
Data: 23/09/2026 14:42:19-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

GABRIEL AUGUSTO DOS PASSOS
Engenheiro Civil
CREA/SC 206143-2